|  |
| --- |
| **CURADORA URBANA N° 1 DE PIEDECUESTA**  ING. SILVIA CAMARGO GUTIERREZ  **N° RADICADO:** 68547-1-24-XXXX  **SOLICITANTE:** (TITULAR DE LA LICENCIA)  **ALTURA:** (EN PISOS)  **TIPO DE SOLICITUD:** (TIPO Y MODALIDAD)  **DIRECCIÓN DEL PREDIO:** (LA QUE FIGURA EN EL CERTIFICADO DE TRADICION O EN EL RECIBO DE IMPUESTO PREDIAL)  **FECHA DE RADICACION:** (DD/MM/AAAA)  **USO:**  Esta valla advierte a terceros sobre la iniciación del trámite administrativo correspondiente. Toda persona interesada en formular objeciones a la expedición de una licencia urbanística podrá hacerse parte en el trámite administrativo desde la fecha de la radicación de la solicitud hasta antes de la expedición del acto administrativo que resuelva la solicitud. Dicho acto sólo podrá ser expedido una vez haya transcurrido un término mínimo de cinco (5) días hábiles, contados a partir del día siguiente a la fecha de la citación a los vecinos colindantes o de la publicación cuando esta fuere necesaria y, en el caso de los demás terceros, a partir del día siguiente a la fecha en que se radique la fotografía donde conste la instalación de la valla o aviso (Artículo 2.2.6.1.2.2.2 Decreto 1077 de 2015).  **Informes:** De La Cuesta Centro Comercial Local 321- **E-mail:** [curaduria1piedecuesta@gmail.com](mailto:curaduria1piedecuesta@gmail.com).  **Página web:** www.curaduria1piedecuesta.com  **PBX** (607) 6552000 o **Celular** 314-471-0505 |

* **CARACTERISTICAS DE LA VALLA: Debe ser resistente a la intemperie con una dimensión mínima de un metro (1.00 m) por setenta (70) centímetros, en lugar visible y que la misma sea legible desde la vía pública. La valla debe permanecer instalada durante todo el trámite de la solicitud en aras de garantizar el debido proceso, el principio de publicidad y como prevención de un daño antijurídico**
* **Observaciones Adicionales: 1)** Tratándose de solicitudes de licencia de construcción individual de vivienda de interés social, se instalará un aviso de treinta (30) centímetros por cincuenta (50) centímetros en lugar visible desde la vía pública**.** **2)** Cuando se solicite licencia para el desarrollo de obras de construcción en las modalidades de ampliación, adecuación, restauración, demolición, o modificación en edificios o conjunto sometidos al régimen de propiedad horizontal, se instalará un aviso de treinta (30) centímetros por cincuenta (50) centímetros en la cartelera principal del edificio o conjunto, o en un lugar de amplia circulación que determine la administración**.** **3)** Las fotografías de la valla o del aviso, según sea el caso, con la información indicada se deberán anexar al respectivo expediente administrativo **dentro de los** **cinco (5) días hábiles siguientes a la radicación de la solicitud**, en las que pueda además verificarse su visibilidad desde el espacio público, so pena de entenderse desistida.